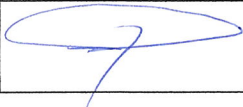


NR ARCH.

1

NAZWA INWESTYCJI	„Budowa ulicy Maszewskiej i Traktowej wraz z brakującą infrastrukturą”
ZAKRES INWESTYCJI	„Rozbudowa ulicy Maszewskiej”
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
BRANŻA	Zieleń
LOKALIZACJA	Obwód 3 Maszewo dz. nr: 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2), 40/2 (40/7, 40/8), 40/4 (40/5, 40/6), 41 (41/1, 41/2), 42 (42/1, 42/2), 43 (43/1, 43/2), 44/1 (44/6, 44/7), 44/5, 45/6, 45/7 (45/8, 45/9), 46/3 (46/4, 46/5), 47 (47/1, 47/2), 48/6, 48/7, 48/8, 48/9, 49/1 (49/2, 49/3), 50/4, 51, 52/1, 52/2, 77/5.
INWESTOR	Gmina Miasto Płock ul. Stary Rynek 1 09-400 Płock 

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia do projektowania	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Ewa Szulc architekt krajobrazu	konserwatorskie nr 1/95	05-06-2014	

Włocławek, czerwiec 2014 rok

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Oświadczenie projektanta	3
2. Opis techniczny	4
2.1. Podstawa opracowania	4
2.2. Przedmiot i zakres opracowania	4
2.3. Opis stanu istniejącego	5
2.4. Uzasadnienie zadania i zakres opracowania	5
2.5. Inwentaryzacja szaty roślinnej	5
2.5.1. Stan istniejący szaty roślinnej	5
2.5.2. Metoda sporządzenia inwentaryzacji	6
2.5.3. Ocena stanu zdrowotnego szaty roślinnej	7
2.6. Projekt gospodarki szatą roślinną	7
2.6.1. Usuwanie drzew i krzewów	7
2.6.2. Wykaz inwentaryzacyjny z zaleceniami – Projektem gospodarki szatą roślinną	9
3. Część rysunkowa	13
1A Inwentaryzacja zieleni i Projekt gospodarki szatą roślinną (skala 1:500)	14

Ewa Szulc
ul. Wspólna 3
87-800 Włocławek

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

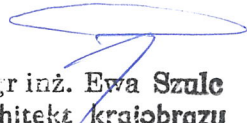
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623, z późn. zmian.) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „**Budowa ulicy Maszewskiej i Traktowej wraz z brakującą infrastrukturą**”, zakres inwestycji:

„Rozbudowa ulicy Maszewskiej”

działki nr: dz. nr: 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2), 40/2 (40/7, 40/8), 40/4 (40/5, 40/6), 41 (41/1, 41/2), 42 (42/1, 42/2), 43 (43/1, 43/2), 44/1 (44/6, 44/7), 44/5, 45/6, 45/7 (45/8, 45/9), 46/3 (46/4, 46/5), 47 (47/1, 47/2), 48/6, 48/7, 48/8, 48/9, 49/1 (49/2, 49/3), 50/4, 51, 52/1, 52/2, 77/5.

(obręb 3 Maszewo)

*został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Został skoordynowany pod względem międzybranżowym.*


mgr inż. Ewa Szulc
architekt / krajobrazu

Podpis projektanta

2. Opis techniczny

Do projektu budowlanego dla zamierzenia budowlanego pod nazwą „**Budowa ulicy Maszewskiej i Traktowej wraz z brakującą infrastrukturą**”, zakres inwestycji: „**Rozbudowa ulicy Maszewskiej**” zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnych gruntu nr: 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2), 40/2 (40/7, 40/8), 40/4 (40/5, 40/6), 41 (41/1, 41/2), 42 (42/1, 42/2), 43 (43/1, 43/2), 44/1 (44/6, 44/7), 44/5, 45/6, 45/7 (45/8, 45/9), 46/3 (46/4, 46/5), 47 (47/1, 47/2), 48/6, 48/7, 48/8, 48/9, 49/1 (49/2, 49/3), 50/4, 51, 52/1, 52/2, 77/5 (*obwód 3 Maszewo*).

2.1 Podstawa opracowania.

Niniejszy projekt budowlany został sporządzony w oparciu o:

- Umowa nr 45 WIR-I/Z/712/13 zawarta w Płocku dnia 19 marca 2013r. z Gminą Miasto Płock z siedzibą w Płocku przy ul. Stary Rynek 1;
- Wytyczne Inwestora;
- Mapę sytuacyjno-wysokościową przeznaczoną dla celów projektowych;
- Wizja lokalna terenu objętego opracowaniem i własne prace terenowe;
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 roku Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43 poz. 430);
- Zarządzenie nr 581//11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka;
- Zarządzenie nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.

2.2 Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej – projektu budowlanego branży zieleń, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „**Budowa ulicy Maszewskiej i Traktowej wraz z brakującą infrastrukturą**”, zakres inwestycji: „**Rozbudowa ulicy Maszewskiej**” zlokalizowanego w Płocku, na działkach ewidencyjnej gruntu nr: 38 (38/1,

38/2), 39 (39/1, 39/2), 40/2 (40/7, 40/8), 40/4 (40/5, 40/6), 41 (41/1, 41/2), 42 (42/1, 42/2), 43 (43/1, 43/2), 44/1 (44/6, 44/7), 44/5, 45/6, 45/7 (45/8, 45/9), 46/3 (46/4, 46/5), 47 (47/1, 47/2), 48/6, 48/7, 48/8, 48/9, 49/1 (49/2, 49/3), 50/4, 51, 52/1, 52/2, 77/5. (obręb 3 Maszewo).

Prace budowlane prowadzone dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego w zakresie zagospodarowania zieleni polegać będą na:

- wycince istniejących drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz będących w złym stanie zdrowotnym,

2.3 Opis stanu istniejącego.

Ulica Maszewska zlokalizowana jest w granicach administracyjnych miasta Płock – woj. mazowieckie, powiat: M. Płock, gmina: M. Płock na osiedlu „Winiary”.

Ulica Maszewska przebiega przez tereny o zabudowie głównie mieszkalnej – zabudowę stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne (wolnostojące), rzadziej obiekty handlowo-usługowe. Układ zieleni wzdłuż ulicy ograniczony jest do nasadzeń granicznych wzdłuż przyległych posesji – drzewa, krzewy, żywopłoty.

Całość układu zieleni jest dosyć przypadkowa, o znacznym zróżnicowaniu gatunkowym. Wieloletni brak pielęgnacji skutkuje pogorszonym stanem zdrowotnym wielu drzew oraz swobodnie rozwijającym się podrostem samosiewu drzew i krzewów.

2.4 Uzasadnienie zadania i zakres opracowania

Projektowana przebudowa ulicy Maszewskiej wiąże się z przebudową istniejącej szaty roślinnej w zakresie wyeliminowania istniejących kolizji, jak i poprawy estetyki przestrzeni ulicznej.

Zakres opracowania obejmuje:

- inwentaryzację szaty roślinnej,
- projekt gospodarki szatą roślinną,

2.5 Inwentaryzacja szaty roślinnej

2.5.1. Stan istniejący szaty roślinnej

Istniejącą szatę roślinną tworzą:

- pojedynczo rozlokowane drzewa iglaste i liściaste,
- grupy drzew i krzewów
- fragmenty żywopłotów

- grupy podrostu samosiewu

Inwentaryzację przeprowadzono w listopadzie 2013 r. w stanie bezlistnym drzew.

Na terenie opracowania zinwentaryzowano 13 gatunków, w tym:

drzewa iglaste:

1. *Picea abies* – świerk pospolity

drzewa liściaste

2. *Acer negundo* – klon jesionolistny
3. *Aesculus hippocastanum* – kasztanowiec biały
4. *Juglans regia* – orzech włoski
5. *Prunus* sp. – śliwa
6. *Robinia pseudoacacia* – robinia akacjowa

krzewy iglaste:

7. *Chamaecyparis* – cyprysik
8. *Thuja occidentalis* – żywotnik zachodni
9. *Thuja occidentalis* 'Smaragd' – żywotnik zachodni odm. Smaragd

krzewy liściaste:

10. *Cornus sanguinea* – dereń świdwa
11. *Ligustrum vulgare* – liguster pospolity
12. *Lonicera orientalis* – suchodrzew wschodni
13. *Prunus cerasifera* var. *divaricata* – śliwa ałycza

2.5.2. Metoda sporządzenia inwentaryzacji

Inwentaryzację wykonano metodą szczegółową z uzupełnieniem podkładu mapowego o orientacyjne rozlokowanie nie uwzględnionych w nim drzew i krzewów.

Wyniki inwentaryzacji przedstawiono na rysunku nr 1A oraz w tabeli z uwzględnieniem:

- liczby porządkowej odpowiadającej numeracji na rysunku nr 1 w skali 1:500
- łacińskiej nazwy gatunkowej
- polskiej nazwy gatunkowej
- średnicy pnia podawanej w (cm)
- średnicy korony podawanej w (m)
- szacunkowej wysokości podawanej w (m)
- uwag obejmujących ocenę stanu zdrowotnego, wskazania kolizji, zagrożeń itp.

W inwentaryzacji uwzględniono grupy krzewów i podrostu samosiewu.

2.5.3. Ocena stanu zdrowotnego szaty roślinnej

Inwentaryzacja obejmuje 40 pozycji. Stan zdrowotny drzewostanu jest niejednorodny, u części drzew zły lub w znacznym stopniu pogorszony. Wykonanie prac terenowych w okresie bezlistnym nie pozwoliło na pełne odnotowanie ewentualnych symptomów chorobowych lub nieprawidłowości rozwoju.

W obrębie istniejących drzew i krzewów stwierdzono:

- zróżnicowany stopień posuszu koron
- zamieranie lub obumarcie
- zdeformowany pokrój
- obłamanie gałęzi

2.6. Projekt gospodarki szatą roślinną

2.6.1. Usuwanie drzew i krzewów

Projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „*Rozbudowa ulicy Maszewskiej*” wiąże się ze zmianą dotychczasowych parametrów, rozwiązań przestrzennych i wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Powoduje to, iż istniejące drzewa i krzewy wielokrotnie kolidują z projektowanymi rozwiązaniami. Jako kolizje przyjęto lokalizację drzew i krzewów w pasach projektowanej jezdni i chodnikach, a także w odległości do około 1m osi pni drzew od projektowanych krawężników lub obrzeży chodnikowych. Wiąże się to z faktem, iż pionowe wykopy podczas robót budowlanych, w bliskiej odległości od pnia drzewa, powodują redukcję jego bryły korzeniowej, co skutkuje zainfekowaniem otwartych ran różnego rodzaju patogenami, a także osłabieniem konstrukcji drzewa, z dopuszczeniem możliwości jego przewrócenia się np. podczas silniejszych wiatrów. Pozostawienie drzew w takim stanie mogłoby stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia. W związku z tym, drzewa te zakwalifikowano do usunięcia.

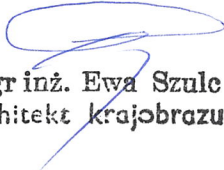
Duże drzewa należy wycinać z zastosowaniem podnośnika lub metodą alpinistyczną. Usuwanie drzew i krzewów powinno być wykonane z równoczesnym usunięciem karpin korzeniowych (karczowanie lub frezowanie). Głębokość karczowania lub frezowania powinna być dostosowana do kolejnych robót w danym miejscu. Szczególną ostrożność należy zapewnić w miejscach kolidujących z podziemną infrastrukturą techniczną – preferowane ręczne wykonanie prac.

Łącznie do usunięcia zakwalifikowano 51 pni drzew o różnych parametrach oraz 110 m² krzewów, w tym nasadzenia żywopłotowe.

W inwentaryzacji uwzględniono drzewa wskazane do zachowania (4 szt.), dla których zalecono zabezpieczenie na czas budowy. Zabezpieczenie tych drzew na czas budowy winno polegać na ich ochronie przed uszkodzeniami lub zniszczeniem poprzez nieostrożne posługiwanie się sprzętem mechanicznym lub środkami transportu, niewłaściwym składowaniu materiałów budowlanych lub

poszerzeniem zakresu robót ziemnych itp. Zaleca się wyгородzenie drzew kolorową taśmą mocowaną do wbitych w ziemię słupków w odległości 1-2m od pni drzew oraz zabezpieczenie pni drzew deskami mocowanymi do pni na matach lub innej miękkiej wyściółce.

Inwentaryzację szaty roślinnej przedstawiono na rysunku nr 1A wraz z Projektem gospodarki szatą roślinną oraz w załączonym wykazie tabelarycznym. Numery w wykazie odpowiadają numeracji na rysunku. Ostatnia kolumna w tabeli wskazuje drzewa i krzewy do usunięcia.



mgr inż. Ewa Szulc
architekt krajobrazu

Podpis projektanta

2.6.2. Wykaz inwentaryzacyjny z zaleceniami – Projektem gospodarki szatą roślinną

Lp.	łacińska nazwa gatunkowa	Polska nazwa gatunkowa	średnica pnia (cm)	średnica korony (m)	wysokość (m)	Ocena stanu fitosanitarnego, uwagi, kolizje	Zalecenia
1	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	55	7.0	10.0	oś drzewa w odległości 0.9 m od projektowanego krawężnika	u
2	owocowe	owocowe	22			drzewo suche	u
3	Juglans regia, Acer negundo	orzech włoski, klon jesionolistny	(15+8+12)+9	5.0	7.0	oś drzewa w odległości ok. 0.9 m od projektowanego krawężnika	u
4	Prunus cerasifera var. divaricata	śliwa ałycza	~	0.7 do 1.0	do 3.5	żywoplit częściowo formowany – o długości ok. 48 m, w bezpośrednim sąsiedztwie krawężnika	u
5	Prunus sp.	śliwa	11+8	4.0	6.0	oś drzewa w odległości ok. 0.9 m od projektowanego krawężnika	u
6	Tilia cordata	lipa drobnolistna	36	5.0	10.0	oś drzewa w odległości 0.7 m od projektowanego krawężnika	u
7	Cornus sanguinea	dereń świdwa	~	2.5	3.0	krzew 6m2 w bezpośrednim sąsiedztwie krawężnika	u
8	Juglans regia	orzech włoski	12	3.5	5.0	młode drzewo do zachowania i zabezpieczenia na czas budowy	z
9	Juglans regia	orzech włoski	20	4.0	5.0	młode drzewo do zachowania i zabezpieczenia na czas budowy	z
10	Juglans regia	orzech włoski	17	4.0	5.0	młode drzewo do zachowania i zabezpieczenia na czas budowy	z
11	Juglans regia	orzech włoski	15	4.0	5.0	odspojenia kory na pniu, do czasowego zachowania	z
12	Thuja occidentalis	żywotnik zachodni	8 do 10	1.5 do 2.0	do 7.0	rzędowe nasadzenie 11 szt. w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
13	Thuja occidentalis	żywotnik zachodni	8 do 10	1.5 do 2.0	5.0 do 7.0	rzędowe nasadzenie 6 szt.	u
14	Picea abies	świerk pospolity	15	4.0	8.0	obłamane gałęzie, drzewo w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
15	Picea abies	świerk pospolity	13	4.0	8.0	posusz korony 5%, oś drzewa w odległości 0.7m od projektowanego krawężnika	u
16	Picea abies	świerk pospolity	6	2.0	3.0	oś drzewa w odległości ok. 1.0m od projektowanego krawężnika	u

17	Picea abies	świerk pospolity	12	3.0	8.0	oś drzewa w odległości ok. 1.0m od projektowanego krawężnika	u
18	Picea abies	świerk pospolity	17+14	5.0	10.0	oś drzewa w odległości ok. 0.6m od projektowanego krawężnika	u
19	Picea abies	świerk pospolity	10	3.0	8.0	oś drzewa w odległości ok. 1.0m od projektowanego krawężnika	u
20	Picea abies	świerk pospolity	16+24	6.0	10.0	oś drzewa w odległości ok. 1.0m od projektowanego krawężnika	u
21	Thuja occidentalis 'Smaragd'	żywotnik zachodni odm. Smaragd	~	1.0 do 1.5	2.0 do 3.5	rządowe nasadzenie 6 szt. (6 m2) w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
22	Prunus cerasifera var. divaricata	śliwa afrykańska	~	3.0	4.0	grupa bezpośrednia przy chodniku o powierzchni ok. 6 m2	u
23	Picea abies	świerk pospolity	10	3.0	8.0	suchy	u
24	Ligustrum vulgare	liguster pospolity	~	1.0	1.5	żywopłot długości ok. 10 m w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
25	Thuja occidentalis	żywotnik zachodni	13	3.0	7.0	suchy	u
26	Thuja occidentalis	żywotnik zachodni	14	3.0	4.0	obcięty czubek, drzewo w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
27	Thuja occidentalis	żywotnik zachodni	14	3.0	4.0	obcięty czubek, drzewo w projektowanym pasie jezdni	u
28	Ligustrum vulgare	liguster pospolity	~	1.0	2.0	żywopłot długości ok. 20m, w projektowanym pasie jezdni	u
29	Picea abies	świerk pospolity	24	5.0	9.0	drzewo w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
30	Chamaecyparis sp., Thuja sp.	cyprysik, żywotnik	~	0.5 do 1.0	1.5 do 3.0	rządowe nasadzenie długości ok. 12 m w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
31	Picea abies	świerk pospolity	22	5.0	9.0	drzewo w linii projektowanego krawężnika	u
32	pień		7	~	4.0	drzewo w linii projektowanego krawężnika	u
33	Picea abies	świerk pospolity	26	5.0	9.0	drzewo w linii projektowanego krawężnika	u
34	Picea abies	świerk pospolity	10	3.0	5.0	złamany, drzewo w linii projektowanego krawężnika	u

35	Picea abies	świerk pospolity	22	3.5	5	drzewo w linii projektowanego krawężnika	u
36	Picea abies	świerk pospolity	16	5.0	10.0	drzewo w linii projektowanego krawężnika	u
37	Thuja occidentalis	żywotnik zachodni	6	1.5	1.7	2 szt. w obrębie chodnika i wjazdu na przyległą do drogi działkę	u
38	Chamaecyparis sp.	cyprysik	6	1.5	1.5	2 szt. w obrębie chodnika i wjazdu na przyległą do drogi działkę	u
39	Crataegus xmedia	głóg pośredni	28	5.0	7.0	obłamany, posusz korony 10%, w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego krawężnika	u
40	Lonicera orientalis	suchodrzew wschodni	~	1.5	2.0	krzew ok. 2m2 w projektowanym pasie jezdni	u

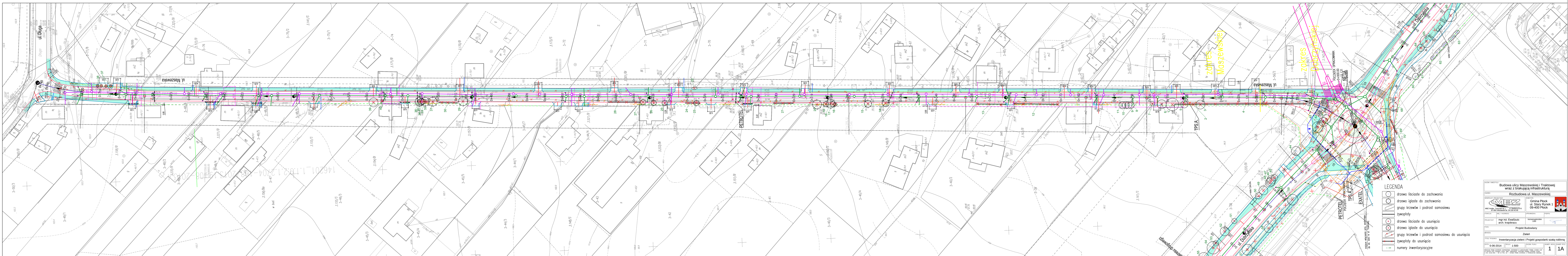
OZNACZENIA W TABELI:

u – drzewa i krzewy do usunięcia

z – drzewa do zabezpieczenia na czas budowy

mgr inż. Ewa Szulc
architekt krajobrazu

2. Część rysunkowa



NAZWA INWESTYCJI		Budowa ulicy Maszewskiej i Traktowej wraz z brakującą infrastrukturą	
ZAKRES		Rozbudowa ul. Maszewskiej	
GENERALNY PROJEKTANT  MBZ Avtor - Jarmolowicz Tomasz S. ul. Skalskiego 5/10 87-800 Włocławek tel. 54 235 42 42		INWESTOR Gmina Pock ul. Stary Rynek 1 09-400 Pock	
FUNKCJA	mgr inż. WŁODZIMIERZ	UMIAROWANA	PROJEKT
PROJEKTANT	mgr inż. Ewa Szulc arch. krajczowski	konsewatorska 1995	
FAZA	Projekt Budowlany		
BRANŻA	Zieleń		
Tytuł rysunku: Inwentaryzacja zieleni i Projekt gospodarki szatą roślinną			
DATA	5-06-2014	SKALA:	1:500
NOTOWIE PRZEJĄTE Z AUTORSKIEJ DOKUMENTACJI W OBRĘBIEJ TERYTORIUM: COŚCIE UL. MASZEWSKIEJ I TRAKTOWEJ WŁOCŁAWIEK WSKAZANIE WSKAZAŁ: mgr inż. WŁODZIMIERZ KRAJCOWSKI WSKAZAŁ: mgr inż. WŁODZIMIERZ KRAJCOWSKI - UCZESTNIK PROJEKTU I PŁATNOŚĆ PROJEKTOWĄ		NAZWA PLANU	NUMER ARKUSZA
		1	1A